

# IL MERCATO IMMOBILIARE IN SARDEGNA EVOLUZIONE E PROSPETTIVE

Presentazione di uno studio realizzato dalla CNA Sarda



SABATO 17 LUGLIO 2010 - ORE 10 - CAGLIARI  
HOTEL MEDITERRANEO - Lungomare Colombo, 46



Lo studio realizzato dalla CNA Sarda offre uno scenario compiuto delle dinamiche attuali e di prospettiva di un settore la cui rilevanza è strategica non solo per riposizionare nella qualità l'intera filiera delle costruzioni, ma più in generale per lo straordinario contributo che le politiche insediative urbane e della pianificazione territoriale possono offrire in termini di promozione dello sviluppo locale.

La ricerca prende in esame lo scenario demografico, la dinamica delle famiglie, la struttura del mercato residenziale, l'analisi del mercato immobiliare, i prezzi delle abitazioni, la capacità di accesso alle proprietà, l'indebitamento per l'acquisto immobiliare, lo stock e il fatturato dell'industria immobiliare. Inoltre verrà presentata un'indagine condotta su un campione rappresentativo delle famiglie sarde sul tema della casa.

Lo studio offre lo spunto per aprire una riflessione in ordine agli strumenti, alle azioni e più in generale alle politiche che in un'ottica di medio-lungo periodo è necessario mettere in campo.

## **PROGRAMMA**

**ore 10,00**

**Saluti**

**BRUNO MARRAS**

*Presidente regionale CNA*

**ore 10,30**

**Apertura dei lavori**

**PAOLO PORRU**

*Presidente regionale CNA Costruzioni*

**PRESENTAZIONE DELLA RICERCA**

**LORENZO BELLICINI**

*Direttore CRESME*

ore 11,30

TAVOLA ROTONDA

**POLITICHE URBANE, GOVERNO DEL TERRITORIO, QUALITÀ DELL'IMPRESA.  
DALLA CRISI ALLO SVILUPPO: QUALE PERCORSO?**

Partecipano

**GABRIELE ASUNIS** *Assessore regionale Enti Locali, Finanza e Urbanistica*

**SEBASTIANO BITTI** *Presidente INU Sardegna*

**ANGELO GIOVANNI CARTA** *Assessore regionale Lavori Pubblici*

**UMBERTO OPPUS** *Direttore generale ANCI Sardegna*

**VINCENZO TIANA** *Presidente Legambiente Sardegna*

**GIULIANO SCIARRI** *Responsabile nazionale CNA Costruzioni*

Presiede e coordina

**FRANCESCO PORCU** *Segretario regionale CNA*

ore 13,00

Buffet

